

Договір № 64
про порядок використання та утримання приміщень
як захисних споруд цивільного захисту

м. Бережани Тернопільської області

«18» серпня 2025

Відокремлений структурний підрозділ «Бережанський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України» (надалі за текстом іменується Сторона 1 або Коледж), що діє на підставі Положення про «Відокремлений структурний підрозділ «Бережанський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України», затвердженого ректором НУБіП України С.М. Ніколаєнком, в особі директора Пилипишин Світлани Ігорівни, яка діє на підставі довіреності № 2236 від 30.11.2021, з однієї сторони, та Відокремлений підрозділ Національного університету біоресурсів і природокористування України «Бережанський агротехнічний інститут», (надалі за текстом іменується Сторона 2 або Інститут), що діє на підставі Положення про інститут, в особі директора Жибак Мирона Миколайовича, який діє на підставі довіреності №1239 від 07.11.2022р., і є балансоутримувачем приміщень за такими адресами: 47501, вул. Академічна, 20, місто Бережани Тернопільської області та 47501, вул. Сонячна, 4а, місто Бережани Тернопільської області, з іншої сторони, які в подальшому разом іменуються «Сторони», у зв'язку з введенням в Україні воєнного стану відповідно до Указу Президента України № 64/2022, затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (зі змінами) та Указом Президента №451/2023 про продовження строку дії воєнного стану - уклали цей Договір про порядок використання та утримання приміщень як захисних споруд цивільного захисту, які розташовані за вказаними адресами (надалі іменується «Договір»), на підставі таких нормативно-правових актів:

- ✓ ст. ст. 20, 32 Кодексу цивільного захисту України (надалі за текстом - Кодекс).
- ✓ Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту» (надалі за текстом - Порядок).
- ✓ наказу Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579 (зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 30.07.2018 № 880/32332) «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту» (надалі за текстом - Наказ МВС),
- ✓ Листа Державної служби надзвичайних ситуацій від 14.06.2022 р. № 03-1870/162-2 «Про організацію укриття працівників та дітей у закладах освіти» та Додатку до листа ДСНС від 14.06.2022 № 03-1870/162-2 - Рекомендацій щодо організації укриття в об'єктах фонду захисних споруд цивільного захисту персоналу та дітей (учнів, студентів) закладів освіти (надалі за текстом - Лист ДСНС),
- ✓ Положення про організацію роботи з охорони праці та безпеки життєдіяльності учасників освітнього процесу в установах і закладах освіти, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 26.12.2017 № 1669, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.01.2018 за № 100/31552 (надалі за текстом – Положення),
- ✓ Угоди про безоплатне користування нежитловими приміщеннями та іншим майном від 06 вересня 2016 року, укладеної між ВП НУБіП України «Бережанський агротехнічний коледж» (на даний час - ВСП Бережанський фаховий коледж НУБіП України" на підставі відомостей, внесених у Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань Міністерства юстиції України, про що свідчить Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, в якому у графі «Запис 1» - найменування відокремленого підрозділу юридичної особи (код ЄДРПОУ відокремленого підрозділу - 39214900) - зазначено: Відокремлений структурний підрозділ «Бережанський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України»; Наказу Міністерства освіти і науки України від 28.05.2020 року «Про перейменування відокремлених структурних підрозділів Національного університету біоресурсів і природокористування України; розпорядження в.о. директора коледжу «Про зміну назви коледжу» № 9 від 14 грудня 2020 року) та ВП НУБіП України «Бережанський агротехнічний інститут» (надалі за текстом - Угода),

з метою:

- визначення порядку використання одних і тих самих захисних споруд двома суб'єктами господарювання;

- утримання та експлуатації, приведення фонду захисних споруд цивільного захисту закладів освіти у готовність до використання за призначенням;

- створення комісії з огляду (оцінки) будівель (споруд, приміщень) закладів освіти з метою визначення їх можливості їх використання як найпростіших укриттів;

- створення безпечних умов перебування у закладах освіти здобувачів освіти, учасників освітнього процесу та інших працівників Коледжу та Інституту з урахуванням збройної агресії російської федерації, -

про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, зважаючи на положення Угоди про безоплатний порядок користування нежитловими приміщеннями, які перебувають у спільному користуванні Коледжу та Інституту, та розташовані за такими адресами: вул. Академічна, 20, місто Бережани Тернопільської області (головний корпус, підвальне приміщення) та вул. Сонячна, 4а, місто Бережани Тернопільської області (тир полігону), і які можуть бути використані за умови визначення Комісією з огляду (оцінки) будівель (споруд, приміщень) закладів освіти з метою визначення можливості їх використання як захисних споруд цивільного захисту (об'єкти фонду захисних споруд), найпростіших укриттів (надалі за текстом - разом іменуються як захисні споруди цивільного захисту, найпростіші укриття (ЗСЦЗ, НУ), з них: за адресою: вул. Академічна, 20, місто Бережани (підвальне приміщення) - іменується як ЗСЦЗ-1 (НУ-1), за адресою: вул. Сонячна, 4а, місто Бережани (тир полігону) - іменується як ЗСЦЗ-2 (НУ-2) - Сторони, як окремі суб'єкти господарювання, враховуючи те, що Сторона 2 є балансоутримувачем вказаних приміщень, відповідно до ч. 9 ст. 32 Кодексу, п. 9 Порядку та інших нормативно-правових актів - домовились про те, що Сторона 1 та Сторона 2 спільно використовують ЗСЦЗ як НУ та спільно, за домовленістю і взаємним погодженням, несуть витрати, в разі виникнення таких, з утримання ЗСЦЗ-1 та ЗСЦЗ-2 як найпростіших укриттів.

1.2. Договір укладений з розумінням Сторонами того, що здійснення контролю за готовністю об'єктів фонду захисних споруд (захисних споруд цивільного захисту) до використання за призначенням забезпечує Державна служба з надзвичайних ситуацій (ДСНС) разом з відповідними органами та підрозділами цивільного захисту.

1.3. Використання Стороною 1 ЗСЦЗ-1 та ЗСЦЗ-2 здійснюється безоплатно з урахуванням положень Угоди, утримання ЗСЦЗ як найпростіших укриттів - спільні витрати Сторін, відшкодування однією Стороною іншій Стороні витрат виключно на утримання ЗСЦЗ в належному стані як укриття (за необхідності) здійснюється Сторонами за окремими домовленостями, досягнутими між Сторонами, які письмово оформлені як Додаткові угоди до Договору.

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

Обов'язки Сторони 1:

2.1. Сповідати всіх учасників освітнього процесу та інших працівників Коледжу, які перебувають в приміщеннях закладу освіти в разі оголошення сигналу "Повітряна тривога", про необхідність скористатись ЗСЦЗ -1 або ЗСЦЗ-2 відповідно залежно від місця перебування останніх.

2.2. Використовувати ЗСЦЗ для створення безпечних умов перебування учасників освітнього процесу та інших працівників Коледжу під час оголошення сигналу "Повітряна тривога" та в разі виникнення небезпеки будь-якої іншої загрози життю і здоров'ю учасників освітнього процесу та інших працівників Коледжу.

2.3. Брати участь в утриманні приміщень ЗСЦЗ - при використанні цих споруд як об'єктів фонду захисних споруд - з урахуванням того, що відповідно до п. 8 ст. 32 Кодексу та п. 9 Порядку утримання захисних споруд цивільного захисту у готовності до використання за призначенням здійснюється суб'єктами господарювання, на балансі яких вони перебувають (балансоутримувачами), а в разі використання однієї захисної споруди кількома суб'єктами господарювання вони беруть участь в її утриманні відповідно до договорів, укладених з балансоутримувачем захисної споруди (ч. 9 ст. 32 Кодексу, абз. 2 п. 9 Порядку) - відшкодовувати витрати тільки в разі виникнення додаткових конкретних потреб для забезпечення використання ЗСЦЗ виключно як НУ за призначенням за окремими домовленостями, досягнутими між Сторонами, які письмово оформлені як Додаткові угоди до Договору.

Обов'язки Сторони 2:

2.4. Забезпечити як балансоутримувач ЗСЦЗ-1 та ЗСЦЗ-2 організацію контролю ДСНС разом з відповідними органами та підрозділами цивільного захисту за готовністю об'єктів фонду захисних споруд (ЗСЦЗ), що перебувають у спільному користуванні Коледжу та Інституту, до використання за призначенням.

2.5. Забезпечити як балансоутримувач утримання ЗСЦЗ-1 та ЗСЦЗ-2 у стані, що дає

можливість здійснити в цих спорудах як у НУ укриття здобувачів освіти та працівників Коледжу та Інституту в разі будь-якої загрози небезпеки для їх життя і здоров'я, а також підтримання їх у стані, необхідному для приведення у готовність до використання за призначенням відповідно до вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд згідно з Наказом МВС.

2.6. Забезпечити безперешкодний доступ здобувачам освіти та працівникам Коледжу до приміщень ЗСЦЗ в разі оголошення сигналу «Повітряна тривога» та в разі виникнення небезпеки будь-якої іншої загрози життю і здоров'ю цих осіб, не чинити перешкод вказаним особам у використанні ЗСЦЗ за призначенням, та ні за яких обставин не забороняти зазначеним особам Коледжу використовувати ЗСЦЗ в якості НУ.

2.7. Повідомляти Сторону 1 про досягнуті домовленості, в разі наявності таких, з іншими суб'єктами господарювання та органами місцевого самоврядування, органами ДСНС, відповідними органами та підрозділами цивільного захисту тощо - щодо ЗСЦЗ, надавати необхідні документи, показники, квитанції, платіжні доручення, договори тощо, які містять інформацію про понесені витрати на утримання приміщення ЗСЦЗ для використання за призначенням як найпростіше укриття, узгоджувати зі Стороною 1 такі витрати.

2.8. Надати Стороні 1 акт оцінки об'єкта (будівлі, споруди, приміщення) щодо можливості його використання для укриття населення як найпростішого укриття.

2.9. При використанні ЗСЦЗ як найпростішого укриття забезпечити Стороні 1 (Коледжу) в ЗСЦЗ-1 і ЗСЦЗ-2 відповідно не менше 50 відсотків місць від загальної кількості місць згідно акта оцінки об'єкта (будівлі, споруди, приміщення), якими можуть скористатися учасники освітнього процесу та інші працівники Сторін в разі оголошення сигналу «Повітряна тривога» та в разі виникнення небезпеки будь-якої іншої загрози життю і здоров'ю цих осіб.

3. ПРАВА СТОРІН

Права Сторони 1:

3.1. Безперешкодно і безоплатно використовувати ЗСЦЗ як укриття здобувачів освіти і працівників Коледжу під час оголошення сигналу «Повітряна тривога» та в разі будь-якої іншої загрози небезпеки для життя і здоров'я цих осіб.

3.2. За можливості організувати навчальний процес під час використання ЗСЦЗ як укриття - використовувати ЗСЦЗ для навчальних занять.

3.3. Брати участь в утриманні ЗСЦЗ в належному стані для забезпечення використання за призначенням, обговорювати зі Стороною 2 всі питання, що стосуються такого утримання.

3.3. В разі виникнення додаткових конкретних потреб для утримання приміщення ЗСЦЗ в належному стані для забезпечення використання за призначенням, отримувати від Сторони 2 необхідні документи, показники, квитанції, платіжні доручення, договори тощо, які містять інформацію про затрати на утримання приміщення ЗСЦЗ для використання за призначенням; брати участь в обговоренні зі Стороною 2 та узгоджувати зі Стороною 2 всі питання, пов'язані з утриманням ЗСЦЗ як найпростіших укриттів.

3.4. В разі, якщо Сторона 2:

- не надає інформації Стороні 1 щодо конкретних витрат, понесених на утримання ЗСЦЗ,
- здійснює витрати, які не погоджені зі Стороною 1 щодо утримання ЗСЦЗ,
- не надає відповідних документів на запити Сторони 1,
- такі витрати не є витратами конкретно на утримання приміщень ЗСЦЗ як найпростіших укриттів - не відшкодовувати витрати, понесені Стороною 2.

Права Сторони 2:

3.5. Безперешкодно використовувати ЗСЦЗ як укриття здобувачів освіти і працівників Інституту під час оголошення сигналу "Повітряна тривога" та в разі будь-якої іншої загрози небезпеки для життя і здоров'я цих осіб.

3.6. За можливості організувати навчальний процес під час використання ЗСЦЗ як укриття - використовувати ЗСЦЗ для навчальних занять.

3.7. Брати участь в обговоренні зі Стороною 1 всіх питань, пов'язаних з утриманням ЗСЦЗ як найпростіших укриттів.

4. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

4.1. Сторони не несуть відповідальності за порушення зобов'язань за цим Договором, якщо вони обумовлені форс-мажорними обставинами (пожежею, повінню, землетрусом, страйком, військовими діями, змінами у законодавстві тощо), що підтверджені відповідними нормативно-правовими актами компетентних органів.

4.2. Якщо форс-мажорні обставини будуть продовжуватись більше, ніж 30 календарних днів поспіль, то кожна із Сторін має право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за Договором без відповідальності.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

5.1. У випадку порушення Договору Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

5.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

5.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.2. В разі, якщо Сторонами досягнуто домовленості щодо відшкодування Стороною 1 Стороні 2 витрат на утримання ЗСЦЗ, Сторона 1 не несе відповідальності за несвочасне виконання зобов'язання з відшкодування витрат Стороні 2 у разі відсутності бюджетних коштів у спеціальному фонді, відсутності відповідних бюджетних асигнувань - у відповідності до ст. 48 Бюджетного кодексу України.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, які, будучи самостійними суб'єктами господарювання, водночас є структурними підрозділами суб'єкта господарювання – Національного Університету біоресурсів і природокористування України.

6.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується із залученням представників Національного Університету біоресурсів і природокористування України або в судовому порядку, за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

7. ДІЯ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

7.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 7.1 цього Договору.

7.3. Договір зберігає чинність протягом дії воєнного стану та діє і після закінчення/скасування воєнного стану в разі загрози будь-якої небезпеки для життя і здоров'я здобувачів освіти і працівників Коледжу та Інституту.

7.4. Всі домовленості між Сторонами щодо утримання (спільні витрати, відшкодування витрат) ЗСЦЗ в належному стані як найпростіших укриттів, повинні бути письмово оформлені як Додаткові угоди до цього Договору.

7.5. Зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється Додатковою угодою до цього Договору.

7.6. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної Додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

7.7. Якщо інше прямо не передбачено чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється Додатковою угодою до цього Договору.

7.8. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної Додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій Додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

8.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

8.3. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені

підписами Сторін та скріплені їх печатками (у разі наявності).

8.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

СТОРОНА 1

Відокремлений структурний підрозділ
«Бережанський фаховий коледж
Національного університету біоресурсів і
природокористування України»
47501, вулиця Сонячна, 4а, місто Бережани,
Тернопільська область
р/р UA6182011720343151004200089112
ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 39214900
ІПН 004937026501



Директор

М.П.

Світлана ПИЛИПИШИН

СТОРОНА 2

Відокремлений структурний підрозділ
«Бережанський агротехнічний інститут
Національного університету біоресурсів і
природокористування України»
47501, вулиця Академічна, 20,
місто Бережани, Тернопільська область
р/р UA 778201720343140001000011844
UA 938201720343131001200011844
ДКСУ м. Київ
ЄДРПОУ 34492201
ІПН 004937026501
Свідоцтво 100155865
Тел. (03548)2-23-53



Директор

М.П.

Мирон ЖИБАК